

オープンハウスがハワイ不動産査定サービスを開始します

ハワイ不動産もオープンハウスに購入・管理・売却何でもお任せください

株式会社オープンハウスグループ(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」)のグループ子会社である株式会社オープンハウスにて、アメリカ不動産事業を行うウェルス・マネジメント事業部は、2022年2月24日より、お客様のハワイで保有されている不動産を、ネットから簡単に査定をお申込み頂けるサービスを開始いたしました。査定価格をご覧になり、実際にご売却に進まれる際は当社の米国グループ会社であるサチハワイ総合不動産会社(Sachi Hawaii-Pacific Century Properties, LLC)にて売却仲介サポートを行います。



2015年以降、アメリカハワイ州オアフ島での外国人による不動産購入数は日本人が一番多いものの(TITLE GUARANTY HAWAII「[BUYER STATISTICS OAHU](#)」調べ)、その売却にあたっては、日本と米国の手続きや慣習の違いなどから、数多くのプロセスが存在し、短期間での取引成立に障壁がありました。

当社では、今回のサービスに先立ち、アメリカ不動産の購入・売却にかかる契約手続きのオンライン化を既の実現し、遠隔地においても日数をかけずに手続きが進むよう、お客様の利便性を追求しております。(2022/2/18プレスリリース「[アメリカ不動産事業での契約手続きがオンラインで完結に](#)」)

コロナ禍で価格高騰が続くハワイ不動産の売却ニーズが高まっていることを受けまして、ネットからのお申込みで簡単に査定をさせていただくこのサービスの開始により、実際の価値を素早く知ることが可能となりました。ぜひ、ご利用ください。

ハワイ不動産査定サービス詳細

URL: <https://wm.openhouse-group.com/form/document/hawaii/?hsLang=ja-jp>

■オープンハウスのアメリカ不動産事業について

当社グループの国内不動産事業での強みである製販一体型ビジネスモデルを踏襲し、アメリカ不動産事業においても、他に類を見ない、仕入・販売・管理・売却を一貫して行うワンストップサービスをご提供しております。現地を熟知した日本人スタッフにより、購入後の資産としての運用・最終的な売却までを意識した物件選定、グループ金融会社による購入時の資金に関するご相談も可能で、煩雑なアメリカ不動産購入に関わるご契約の手続きを完全サポートいたします。さらに現地子会社との緻密な連携体制の構築により、購入後もオーナー様に安心をお届けする管理体制も実現し、現地の不動産市況や日本の税制などを多角的に情報解析することで、適切な売却のタイミングや戦略の参考となる情報もご提供いたします。

URL: <https://wm.openhouse-group.com/>

■株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、大阪圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれております。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、用地の仕入から、建設、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL: <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL: <https://oh.openhouse-group.com/>

< 企業概要 >

商号	株式会社オープンハウスグループ
本社所在地	〒100-6312 千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12F
創業	1997年9月
代表者	代表取締役社長 荒井 正昭
資本金	199億9,429万円
従業員数(連結)	4,087名(2021年9月末時点)

< 本サービスに関する一般お問合せ窓口 >

株式会社オープンハウス ウェルス・マネジメント事業部(担当:大島)

MAIL: america-wm@openhouse-group.com

< 本件に関するメディア関係者様のご取材窓口 >

株式会社オープンハウスグループ 広報宣伝部(担当:西村)

MAIL: pr@openhouse-group.com